



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ 20 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1976

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
122

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περὶ κηρύξεως ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων διὰ τὴν ἄρσιν ἐπικινδυνότητος κατολισθιέντος πρανοῦς εἰς 161 γλμ. ἐθνικῆς ὁδοῦ Λεβαδείας — Ἀραχώδης — Δελφῶν Ν. Βοιωτίας. .... 1
- Περὶ συμπληρώσεως ἀποφάσεως ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀγροτικῆς ἐκτάσεως ἐν τῷ Νομῷ Κερκύρας. 2
- Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων πρὸς διαπλάτυνσιν τῆς ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Κεραμωτῆς—Νεαπόλεως (περιοχῆς Κοινότητος Βελλιών) Ν. Λακωνίας. ... 3

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κοινότητος Π. Πέλλης τοῦ Νομοῦ Πέλλης. ... 4

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως διὰ προσκύρωσιν λόγῳ τακτοποιήσεως τῶν ὑπ' ἀριθ. 1 καὶ 2 ἰδιοκτησιῶν τῆς ὁδοῦ Νικολάου Ζωΐδου ἐν τῷ Ο.Τ. 272 τοῦ σχεδίου πόλεως Κομοτηνῆς. ... 5

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 54076/1.9.1.

(1)

- Περὶ κηρύξεως ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων διὰ τὴν ἄρσιν ἐπικινδυνότητος κατολισθιέντος πρανοῦς εἰς 161 γλμ. ἐθνικῆς ὁδοῦ Λεβαδείας—Ἀραχώδης—Δελφῶν Ν. Βοιωτίας.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει:

- 1) Τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 797/30.12.70 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων».
- 2) Τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 139/6.3.71 Β.Δ. «περὶ ἀρμοδιότητος τῶν νομαρχιῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων».

3) Τὰς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 23 τῆς ἀπὸ 25.11.29 διαταγῆς «περὶ κωδικοποιήσεως τῶν περὶ κατασκευῆς καὶ συντηρήσεως ὁδῶν κειμένων διατάξεων», καὶ ἐπειδὴ α) ἡ προστασία τῆς ἐν θέματι ὁδοῦ εἶναι ἄρκως ἐπείγουσα πρὸς ἐξασφάλισιν ἀσφαλούς κυκλοφορίας καὶ β) οἱ ἰδιοκτῆται τῆς κατολισθιγνύσεως ἐκτάσεως ἀρνοῦνται τὴν παραχώρησιν τῆς, ἀποφασίζομεν:

1) Κηρύττομεν ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωτέαν λόγῳ δημοσίας ὠφελείας, ἥτοι πρὸς προστασίαν τῆς ὁδοῦ Λεβαδείας—Ἀραχώδης—Δελφῶν καὶ παρὰ τῷ 161 γλμ. αὐτῆς ἐκτασιν 13.255 τ.μ., ὡς αὕτη ἐμφαίνεται εἰς τὸ ἀπὸ 12.4.76 κτηματολογικὸν διάγραμμα τῆς θέσεως ταύτης συνταχθὲν ὑπὸ τῆς Α.Ε. ΑΘΙΝΑ-Τ.ΚΗ—ΤΕΧΝΙΚΗ δέοντως ἡλεγχμένον καὶ τεθεωρημένον ὑπὸ τῆς 2ας Υ.Ε.Κ.Ε. Ἀθηνῶν ὡς καὶ τοὺς ἀντιστοιχοῦς πρὸς τούτους δέοντως τεθεωρημένους κτηματολογικοὺς πίνακας.

2) Ἡ ἐν λόγῳ ἀπαλλοτρίωσις κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου καὶ δαπάναις τοῦ ἔργου 57143 Δημοσίων Ἐπενδύσεων.

3) Ἐπὶ τῆς ἀπαλλοτριουμένης ἐκτάσεως προβάλλουσι δικαιώματα κυριότητος οἱ κάτοικοι Ἀραχώδης οἱ ἀναγραφόμενοι εἰς τὸν κτηματολογικὸν πίνακα.

Ἡ παρούσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Λεβαδείᾳ τῇ 14 Ἀπριλίου 1976

Ὁ Νομάρχης  
ΑΛΑΞ. ΚΑΖΟΓΛΗΣ

Ἀριθ. ΤΥ. 2342.

(2)

Περὶ συμπληρώσεως ἀποφάσεως ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀγροτικῆς ἐκτάσεως ἐν τῷ Νομῷ Κερκύρας.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/1970 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὰς τοιαύτας τοῦ Β.Δ. 139/1971 «περὶ τῆς ἀρμοδιότητος τῶν Νομαρχιῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων».
2. Τὴν ὑπ' ἀριθ. πρωτ. 18/οἰκ./35016/25.10.1971 ἀπόφασιν Νομαρχίας Κερκύρας «περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀγροτικῆς ἐκτάσεως πρὸς βελτίωσιν τῆς ὁδοῦ Κερκύρας — Βρυώνη — Πέραμα — Μπενίτσες — Μεσογγὴ — Ριγγλάδες — Κάθος καὶ Ριγγλάδες — Σκαρτερό, κατὰ τὸ τμήμα ἀπὸ Χ.Θ. 12+500 ἕως Χ.Θ. 17+324 (Τρανσέρα Μιρζαρέ — Μεσογγὴ)».

3. Τὸ ὑπ' ἀριθ. πρωτ. Κ. 3094/1721/16.3.1976 ἔγγρα-  
φον τοῦ Ὑπουργείου Οἰκονομικῶν, ἀποφασίζομεν:

Συμπληρούμεν τὴν ὑπ' ἀριθ. πρωτ. ΙΘ/οἰκ./35016/25.10.  
1971 ἀπόφασιν Νομαρχίας Κερκύρας, διὰ τῆς προσθήκης ὅτι  
τὸ ἐμβαδὸν τῆς διὰ ταύτης κηρυχθείσης ἀναγκαστικῶς ἀπαλ-  
λοτριωτέας λόγῳ δημοσίας ὠφελείας, ἐκτάσεως ἀνέρχεται εἰς  
35.899 μ<sup>2</sup>.

Ἡ παρούσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυ-  
βερνήσεως.

Ἐν Κερκύρα τῇ 10 Ἀπριλίου 1976

Ὁ Νομάρχης  
ΑΘ. ΡΑΠΤΗΣ

Ἀριθ. 0—2486/Φ.881.

(3)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων πρὸς διαπλά-  
τυσιν τῆς ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Κεραμωτῆς — Νεαπόλεως  
(περιοχῆς Κοινότητος Βελλιῶν) Ν. Λακωνίας.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει:

1) Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστι-  
κῶν ἀπαλλοτριώσεων», ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ  
ὑπ' ἀριθ. 139/1971 Β.Δ. «περὶ ἀρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν  
πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινῶν ἀπαλλοτριώσεων».

2) Τὰς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 23 τοῦ ἀπὸ 25.11.1929  
Δ/τος «περὶ Κωδικοποιήσεως τῶν περὶ κατασκευῆς καὶ συν-  
τηρήσεως ὁδῶν κειμένων διατάξεων», καὶ

3) Τὸ ὑπ' ἀριθ. 7/1976 ἀπόσπασμα πρακτικοῦ συνεδριά-  
σεως τῆς 5.3.1976 τοῦ Συμβουλίου τοῦ Νομαρχιακοῦ Ταμείου  
Λακωνίας, ἀποφασίζομεν:

Κηρύττομεν ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωτέαν, λόγῳ δημοσίας  
ὠφελείας, ἥτοι πρὸς διαπλάτυσιν τῆς ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Κε-  
ραμωτῆς—Νεαπόλεως (περιοχῆς Κοινότητος Βελλιῶν) Ν.  
Λακωνίας, ἀγροτικὴν ἔκτασιν, συνολικοῦ ἐμβαδοῦ 77.517 μ<sup>2</sup>,  
ὡς αὕτη ἐμφαίνεται εἰς τὸ ἀπὸ 10.7.1964 κτηματολογικὸν  
διάγραμμα καὶ εἰς τὸν συνοδεύοντα τοῦτο κτηματολογικὸν πί-  
νακα τοῦ συντάξαντος Μηχανικοῦ Ἰωάννου Δ. Καραβᾶ, δεόν-  
τως τεθεωρημένων ἀμφοτέρων ἀπὸ 19.2.1976 ὑπὸ τοῦ Δ/γτοῦ  
τῆς Δ.Τ.Υ. Ν. Λακωνίας.

Ἐπὶ τῆς ἀπαλλοτριουμένης ἐκτάσεως προβάλλουσι δικαιώ-  
ματα κυριότητος οἱ: 1) Ἀ/φοὶ Ἀρκουδῆ, 2) Παναγιώτης  
Ἀνδριτσάκης, κλπ.

Ἡ ἀπαλλοτριώσις κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου καὶ θα-  
πάναις τοῦ Νομαρχιακοῦ Ταμείου Λακωνίας.

Ἡ παρούσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυ-  
βερνήσεως.

Ἐν Σπάρτῃ τῇ 10 Ἀπριλίου 1976

Ὁ Νομάρχης  
ΝΙΚ. ΚΑΤΑΚΑΛΙΔΗΣ

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 51.

(4)

Περὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κοινότητος Π.  
Πέλλης τοῦ Νομοῦ Πέλλης.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΗΣ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει:

1) Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ  
σχεδίων πόλεων κλπ.» ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν  
καὶ συνεπληρώθησαν.

2) Τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 1018 Ν. Δ/τος «περὶ  
τροποποιήσεως τοῦ Α.Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν  
Ὑπουργὸν Β. Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιότητος ἐπὶ  
θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων  
πόλεων καὶ κωμῶν» καὶ τὸ γεγονός ὅτι ὁ πληθυσμὸς τῆς Κοι-  
νότητος εἶναι ὀλιγότερος τῶν 5.000 κατοίκων.

3) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 59/1975 ἀπόφασιν τοῦ Κοινοτικοῦ Συμ-  
βουλίου Π. Πέλλης.

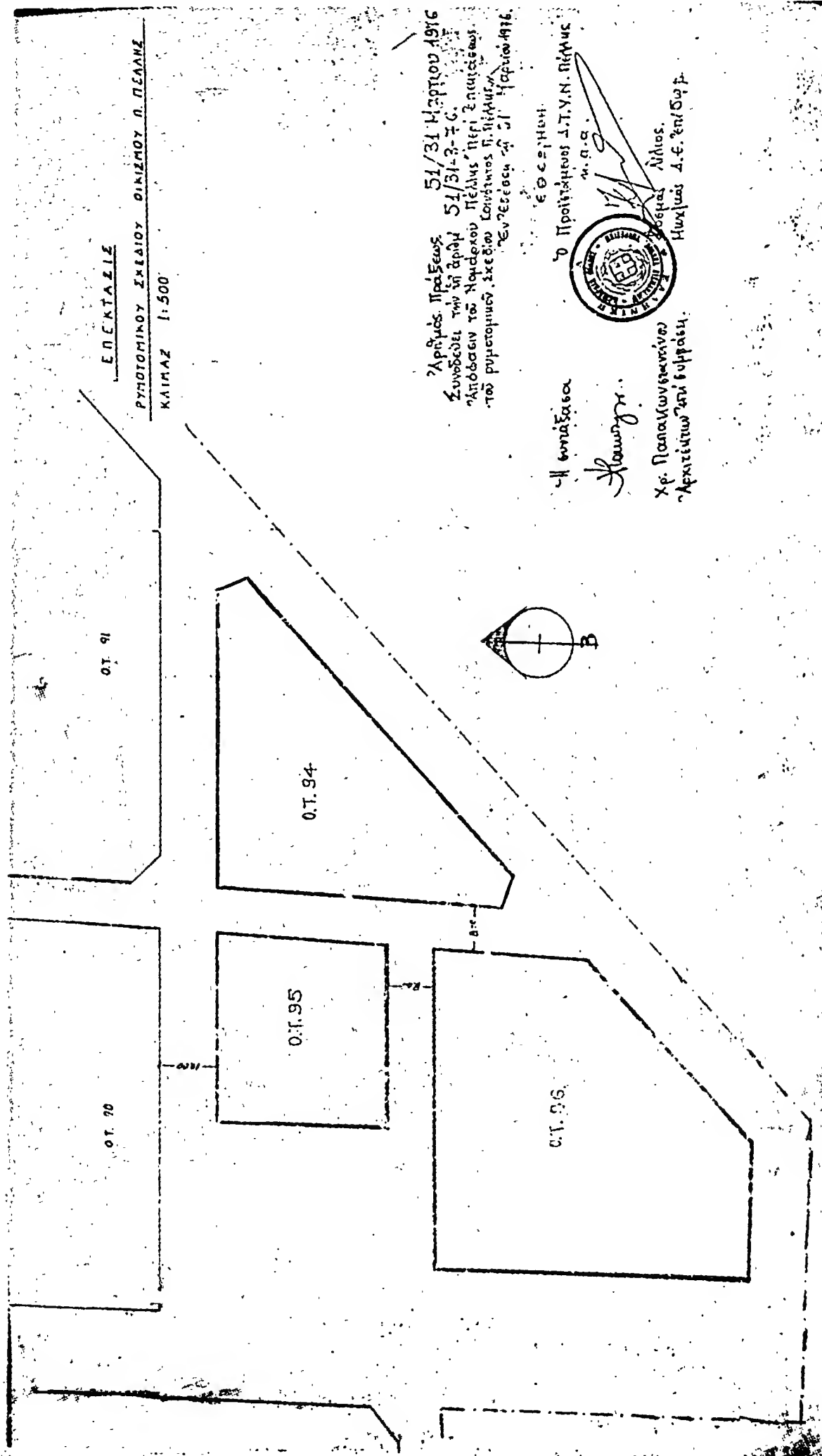
4) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 10/13.2.1976 πρᾶξιν γνωμοδοτήσεως  
τοῦ Περιφ/κοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων, Τμήματος Νομῶν  
Πέλλης, ἀποφασίζομεν:

Ἐγκρίνομεν τὴν ἐπέκτασιν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Π.  
Πέλλης διὰ τῆς δημιουργίας τριῶν νέων οἰκοδομικῶν τετρα-  
γώνων ὡς λεπτομερῶς ἐμφαίνεται εἰς τὸ συνοδεύον τὴν πα-  
ρούσαν σχετικὸν διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500 τεθεωρημένον  
ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Δ.Τ.Υ. Ν. Πέλλης.

Ἡ παρούσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυ-  
βερνήσεως.

Ἐν Ἐδέσῃ τῇ 31 Μαρτίου 1976

Ὁ Νομάρχης  
ΚΩΝ. ΚΙΟΥΠΚΙΟΛΗΣ



## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(5)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως διὰ προσκύρωσιν λόγῳ τακτοποιήσεως τῶν ὑπ' ἀρ. 1 καὶ 2 ἰδιοκτησιῶν τῆς ἐδοῦ Νικολάου Ζωῖζου ἐν τῷ Ο.Τ. 272 τοῦ σχεδίου πόλεως Κομοτηνῆς.

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει τὰ ἄρθρα 7 καὶ 24 τοῦ Α.Ν. 1731/39 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» ὡς συνεπληρώθη καὶ ἐτροποποιήθη μεταγενεστέρως, φέρομεν εἰς γνῶσιν τῶν 1) κεκτημένων ἢ ἀξιούντων δικαιώματα κυριότητος δυνάμει τοῦ Β.Δ. τῆς 22.9.1933 «περὶ ἐγκρίσεως τοῦ σχεδίου ρυμοτομίας τῆς πόλεως Κομοτηνῆς» ὡς ἐτροποποιήθη μεταγενεστέρως ἐκ τῆς προσκυρώσεως λόγῳ τακτοποιήσεως τοῦ ὑπ' ἀρ. 272 οἰκοδομικοῦ τετραγώνου σχεδίου πόλεως Κομοτηνῆς, 2) τῶν τυχόν ἐπὶ τῶν ἀκινήτων τούτων ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων ἢ κατασχόντων δανειστῶν ἢ τρίτων διεκδικητῶν, ὅτι ἡ δυνάμει τῆς ὑπ' ἀρ. 243/1974 ἀποφάσεως τοῦ Πολυμελοῦς Πρωτοδικείου Ροδόπης καθορισθεῖσα ὀριστικῶς ἀποζημίωσις διὰ

τὴν ὑπ' ἀρ. 2 ἰδιοκτησίαν, ἐμφανισμένην εἰς τὸ ἀπὸ 27.11.1972 τοπογραφικὸν διάγραμμα Ἀρχ/νος Μηχανικοῦ Στέλιου Ματανᾶ, ὑπαλλήλου τῆς Διευθύνσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Ροδόπης καὶ τὴν ὑπ' ἀρ. 14/6.2.1973 πράξιν ἀνασυντάξεως τῆς ὑπ' ἀρ. 14/1972 πράξεως προσκυρώσεως τῆς Διευθύνσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Ροδόπης, κατετέθη εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Κομοτηνῆς, ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀρ. 11788/7.4.1976 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης, διὰ ποσὸν 29.160 δραχμῶν, ὑπὸ τῆς ὑποχρέου πρὸς ἀποζημιώσιν Φατμέ χήρας Χατζῆ Μεχμέτ Μεχμέτ, κατοίκου Κομοτηνῆς, καὶ κατατεθέντος παρὰ τῷ Συμβολαιογράφῳ Κομοτηνῆς, Νικολάου Παπανικολάου, συνταγείσης καὶ τῆς ὑπ' ἀρ. 35595/76 πράξεώς του.

Ἐν Κομοτηνῇ τῇ 8 Ἀπριλίου 1976

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος  
ΧΑΣΑΝ ΙΜΑΜΟΓΛΟΥ

(Ἀρ. 1. τριπλ. Ταμείου Κομοτηνῆς 22214 τῆς 7.4.1976)